

## FAC SIMILE CONTRATTO DI AFFILIAZIONE COMMERCIALE (FRANCHISING)

Tra

- **[Nome dell'affiliante]**, con sede legale in [Indirizzo], Codice Fiscale/Partita IVA [Numero], rappresentata da [Nome e Cognome del rappresentante legale], di seguito denominata "**Affiliante**",

e

- **[Nome dell'affiliato]**, residente in [Indirizzo], Codice Fiscale/Partita IVA [Numero], di seguito denominata "**Affiliato**".

**Premesso che:**

1. L'Affiliante è titolare del marchio registrato **[Nome del marchio]** e di un know-how specifico nel settore **[settore commerciale]**, che intende concedere in uso all'Affiliato.
2. L'Affiliato intende avviare un'attività economica utilizzando il marchio e il know-how dell'Affiliante, rispettandone gli standard qualitativi e operativi.

Le parti concordano e stipulano quanto segue.

---

### ARTICOLO 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Affiliante concede all'Affiliato:

1. Il diritto non esclusivo di utilizzare il marchio **[Nome del marchio]** e i relativi segni distintivi.
2. L'accesso al know-how e al modello operativo dettagliato, come descritto nel Manuale Operativo fornito dall'Affiliante.
3. L'assistenza tecnica, formativa e commerciale per tutta la durata del contratto.

---

### ARTICOLO 2 – DURATA DEL CONTRATTO

Il presente contratto ha una durata di [numero] anni, a partire dalla data di sottoscrizione. Il contratto potrà essere rinnovato previo accordo scritto tra le parti almeno [numero] giorni prima della scadenza.

---

### ARTICOLO 3 – COMPENSI

L'Affiliato si impegna a corrispondere all'Affiliante i seguenti compensi:

1. Una **fee di ingresso** pari a € [importo], da versare alla sottoscrizione del contratto.
  2. Una **royalty mensile** pari al [percentuale]% del fatturato lordo dell'attività.
  3. Eventuali altri contributi specificati nelle **Condizioni Economiche** allegate al presente contratto.
- 

## ARTICOLO 4 – OBBLIGHI DELL’AFFILIANTE

L’Affiliante si impegna a:

1. Concedere l’uso del marchio [**Nome del marchio**] e garantire la protezione giuridica dello stesso.
  2. Fornire il Manuale Operativo e il know-how necessari per l’esercizio dell’attività.
  3. Garantire una formazione iniziale e supporto continuativo all’Affiliato.
  4. Monitorare il rispetto degli standard qualitativi e operativi, offrendo assistenza correttiva ove necessario.
- 

## ARTICOLO 5 – OBBLIGHI DELL’AFFILIATO

L’Affiliato si impegna a:

1. Utilizzare il marchio e i segni distintivi esclusivamente per l’attività oggetto del presente contratto.
  2. Rispettare gli standard qualitativi e operativi indicati nel Manuale Operativo.
  3. Corrispondere puntualmente i compensi previsti dall’Articolo 3.
  4. Preservare l’immagine e la reputazione del marchio.
  5. Fornire all’Affiliante i report periodici sull’andamento dell’attività, inclusi i dati economici richiesti.
- 

## ARTICOLO 6 – CLAUSOLA DI ESCLUSIVA

L’Affiliato avrà diritto a una **esclusiva territoriale** nell’area geografica di [specificare area]. Durante la durata del contratto, l’Affiliante non concederà altre affiliazioni nella medesima area.

---

## ARTICOLO 7 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto potrà essere risolto nei seguenti casi:

1. Inadempimento grave da parte dell’Affiliato o dell’Affiliante.
2. Mancato pagamento dei compensi da parte dell’Affiliato per oltre [numero] giorni.
3. Violazione delle clausole di esclusiva o di riservatezza.

4. Liquidazione o fallimento di una delle parti.

In caso di risoluzione, l'Affiliato si impegna a cessare immediatamente l'uso del marchio e a restituire tutti i materiali forniti dall'Affiliante.

---

## **ARTICOLO 8 – CLAUSOLA DI RISERVATEZZA**

L'Affiliato si impegna a mantenere riservate tutte le informazioni commerciali e tecniche ricevute dall'Affiliante, sia durante la durata del contratto sia successivamente alla sua cessazione.

---

## **ARTICOLO 9 – LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

Il presente contratto è regolato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia relativa al presente contratto, sarà competente il foro di [Città].

---

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**[Luogo], [Data]**

**Per l’Affiliante**

Firma: \_\_\_\_\_

**Per l’Affiliato**

Firma: \_\_\_\_\_