

## CONTRATTO PRELIMINARE

Tra

**[Nome e Cognome / Denominazione]**, nato/a a [luogo] il [data], residente in [indirizzo], codice fiscale [codice fiscale], di seguito denominato/a "**Parte Promittente A**";

e

**[Nome e Cognome / Denominazione]**, nato/a a [luogo] il [data], residente in [indirizzo], codice fiscale [codice fiscale], di seguito denominato/a "**Parte Promittente B**";

### Premesso che:

- le Parti intendono regolare i termini e le condizioni per la futura stipula di un contratto definitivo avente ad oggetto [descrizione sintetica dell'oggetto del contratto futuro, es. fornitura di beni, prestazione di servizi, locazione, ecc.];
- entrambe le Parti dichiarano di avere la capacità giuridica e di agire per concludere il presente accordo;

### Si conviene e si stipula quanto segue:

#### Art. 1 – Oggetto del contratto preliminare

La Parte Promittente A si impegna a concludere con la Parte Promittente B, e viceversa, un contratto definitivo avente ad oggetto [descrizione dettagliata dell'operazione o prestazione futura] entro e non oltre la data del [data].

#### Art. 2 – Condizioni

Il contratto definitivo sarà concluso alle seguenti condizioni essenziali:

- [Elenco delle condizioni: quantità, prezzo, modalità di esecuzione, qualità, ecc.]

#### Art. 3 – Corrispettivo

Il corrispettivo previsto per il contratto definitivo sarà pari a € [importo], da versarsi secondo le seguenti modalità: [specificare modalità e tempi].

#### Art. 4 – Termini e modalità di stipula del contratto definitivo

Le Parti si obbligano a stipulare il contratto definitivo presso [luogo] entro e non oltre il [data], salvo diverso accordo scritto.

#### Art. 5 – Penale per inadempimento

In caso di mancata stipula del contratto definitivo per causa imputabile ad una delle Parti, la Parte inadempiente sarà tenuta a corrispondere alla controparte una penale pari a € [importo], salvo il risarcimento dell'ulteriore danno.

**Art. 6 – Legge applicabile e foro competente**

Il presente contratto è regolato dalla legge italiana. Per ogni controversia relativa all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di [luogo].

**Letto, approvato e sottoscritto.**

Luogo e data: [●]

La Parte Promittente A

[Firma]

La Parte Promittente B

[Firma]