

# FAC-SIMILE CONTRATTO DI VENDITA

## CONTRATTO DI VENDITA

Tra le sottoscritte parti:

**Venditore:** Nome/Cognome o Ragione Sociale: \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale/Partita IVA: \_\_\_\_\_ Indirizzo:  
\_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

**Acquirente:** Nome/Cognome o Ragione Sociale: \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale/Partita IVA: \_\_\_\_\_ Indirizzo:  
\_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

### PREMESSO CHE:

- Il Venditore è proprietario del bene descritto nel presente contratto.
- L'Acquirente intende acquistare il bene alle condizioni stabilite di seguito.

Si conviene e si stipula quanto segue:

## ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Venditore vende all'Acquirente, che accetta, il seguente bene:

- **Descrizione del bene:** \_\_\_\_\_
- **Marca/Modello:** \_\_\_\_\_
- **Numero di serie (se applicabile):** \_\_\_\_\_
- **Condizioni del bene:** Nuovo/Usato
- **Eventuali accessori inclusi:** \_\_\_\_\_

## ART. 2 – PREZZO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il prezzo concordato per la vendita del bene è di € \_\_\_\_\_ (IVA inclusa/esclusa, se applicabile), da corrispondere nel seguente modo:

- **Modalità di pagamento:** Bonifico bancario/Assegno/Contanti/Altro
- **Termini di pagamento:** \_\_\_\_\_

Il Venditore rilascerà regolare fattura/ricevuta a fronte del pagamento ricevuto.

## ART. 3 – CONSEGNA DEL BENE

La consegna del bene avverrà entro il //\_\_\_\_ presso  
\_\_\_\_\_  
**Venditore/Acquirente**. Le spese di consegna sono a carico di **Venditore/Acquirente**.

## **ART. 4 – GARANZIA E RESPONSABILITÀ**

Il Venditore garantisce che il bene è libero da vizi e non è gravato da diritti di terzi. Eventuali vizi occulti devono essere denunciati dall'Acquirente entro **8 giorni** dalla scoperta, conformemente all'art. 1495 del Codice Civile.

## **ART. 5 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il presente contratto si intenderà risolto di diritto nel caso in cui l'Acquirente non effettui il pagamento entro i termini previsti.

## **ART. 6 – LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

Il presente contratto è regolato dal Codice Civile italiano. Per ogni controversia derivante dal presente contratto, le parti concordano di adire il foro di \_\_\_\_\_.

## **ART. 7 – DISPOSIZIONI FINALI**

Ogni modifica al presente contratto dovrà essere redatta per iscritto e firmata da entrambe le parti.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Luogo e data:** \_\_\_\_\_

**Il Venditore**

Firma: \_\_\_\_\_

**L'Acquirente**

Firma: \_\_\_\_\_